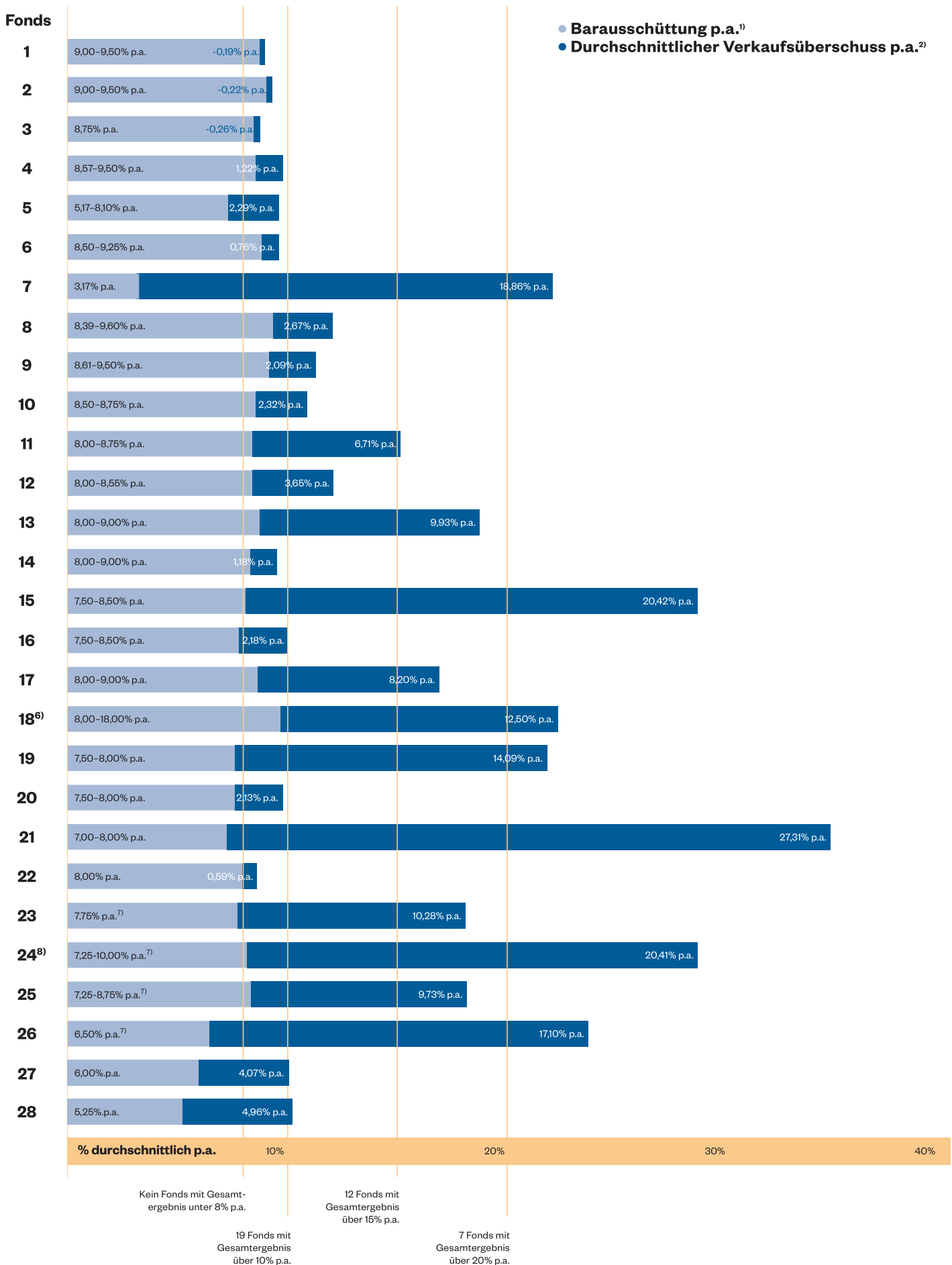


Ergebnisübersicht aufgelöster US-Vermietungsfonds

Leistungsbilanz 1984 bis 2021 der aufgelösten Vermietungsfonds Jamestown 1 bis 28

Alle Ergebnisse vor US-Steuern, bezogen auf das investierte Eigenkapital ohne Ausgabeaufschlag und in der Fondswährung US-Dollar



| Durchschnittliches Gesamtergebnis p.a. ³⁾ | Rückflüsse gesamt ⁴⁾ | Überschüsse ⁵⁾ | Durchschnittliche Haltedauer in Jahren |
|---|---------------------------------|---------------------------|---|
| 8,74% | 240,00% | 137,00% | 15,67 |
| 9,06% | 226,00% | 123,00% | 13,58 |
| 8,49% | 201,35% | 98,35% | 11,58 |
| 9,77% | 201,80% | 101,80% | 10,42 |
| 9,61% | 189,06% | 84,06% | 8,75 |
| 9,59% | 176,93% | 71,93% | 7,50 |
| 22,03% | 177,10% | 77,10% | 3,50 |
| 12,02% | 177,14% | 72,14% | 6,00 |
| 11,25% | 169,71% | 64,71% | 5,75 |
| 10,88% | 171,60% | 66,60% | 6,12 |
| 15,11% | 263,65% | 158,65% | 10,50 |
| 12,08% | 225,78% | 120,78% | 10,00 |
| 18,68% | 274,67% | 169,67% | 9,08 |
| 9,51% | 161,41% | 56,41% | 5,93 |
| 28,55% | 396,67% | 291,66% | 10,22 |
| 10,01% | 183,09% | 78,09% | 7,80 |
| 16,84% | 222,90% | 117,90% | 7,00 |
| 22,23% | 331,86% | 226,86% | 10,21 |
| 21,70% | 224,93% | 139,93% | 6,45 |
| 9,75% | 173,22% | 68,22% | 7,00 |
| 34,58% | 326,20% | 221,20% | 6,40 |
| 8,59% | 145,10% | 40,10% | 4,67 |
| 18,03% ⁷⁾ | 171,12% | 66,12% | 3,67 |
| 28,55% ⁷⁾ | 252,70% | 147,65% | 5,17 |
| 18,12% ⁷⁾ | 220,70% | 116,70% | 6,40 |
| 23,60% ⁷⁾ | 140,62% | 35,62% | 1,51 |
| 10,07% ⁹⁾ | 172,24% | 67,24% | 6,68 |
| 10,21% ¹⁰⁾ | 137,61% | 32,61% | 3,19 |

- 1) Ausgewiesen ist die Bandbreite der Ausschüttungen p.a. in Prozent. Die Jamestown US-Vermietungsfonds 1 bis 28 wurden zwischen 1984 und 2013 emittiert.
- 2) Entspricht dem Verkaufserlös gemindert um die gezeichnete Eigenkapitaleinlage zzgl. Ausgabeaufschlag, dividiert durch die durchschnittliche Haltedauer.
- 3) Ausgewiesen ist das Gesamtergebnis, durchschnittlich p. a. in Prozent. Berücksichtigt sind Ausschüttungen und Verkaufserlös, der Abzug der gezeichneten Eigenkapitaleinlage zzgl. Ausgabeaufschlag sowie die Haltedauer.
- 4) Ausgewiesen ist der Rückfluss gesamt als Summe der Ausschüttungen zzgl. Verkaufserlös, jeweils in Prozent.
- 5) Ausgewiesen ist der Überschuss in Prozent basierend auf dem Rückfluss gesamt abzgl. der gezeichneten Eigenkapitaleinlage zzgl. Ausgabeaufschlag.
- 6) Geleistete Barausschüttungen p.a., im Jahr der Fondsauflegung zeitanteilig nach Beitrittsdatum und in 2011 zeitanteilig bis zum Verkauf des Objektes One Times Square: 1997-2005: 8%, 2006: 10%, 2007: 12%, 2008: 14%, 2009-2011: 18%.
- 7) Für kompakt-Anteile dieser Fonds prospektgemäß 0,75% Abzug bei den Ausschüttungen p.a. sowie beim Gesamtergebnis p.a.
- 8) Geleistete Barausschüttungen p.a., für 2003 zeitanteilig nach Beitrittsdatum und für 2011 zeitanteilig bis zum Verkauf des Objektes Chelsea Market: 1) Für Jamestown 24 classic 2003-2006: 7,25%, 2007: 9,00%, 2008-2011: 10,00%, 2) Für Jamestown 24 kompakt 2003-2006: 6,50%, 2007: 8,25%, 2008-2011: 9,25%.
- 9) Die Anfängliche Ausschüttung in Höhe von 1,5% p.a. für den Zeitraum des individuellen Einzahlungsdatums des Anlegers bis 31.12.2011 ist nicht berücksichtigt.
- 10) Die Anfängliche Ausschüttung in Höhe von 1,5% p.a. für den Zeitraum des individuellen Einzahlungsdatums des Anlegers bis 31.12.2013 ist nicht berücksichtigt.

Hinweis: Die oben dargestellten Ergebnisse der Jamestown US-Immobilienfonds sind kein verlässlicher Indikator für die zukünftige Wertentwicklung von Jamestown 32.